

КОНТРАКТ
№085350000325000001

на выполнение работ: «Капитальный ремонт здания МБОУ " Марьевская средняя общеобразовательная школа" по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная 2

ИКЗ – 25 35637004362563701001 0004 001 4120 243

Оренбургская область, Октябрьский район,
с. Марьевка

«17» февраля 2025 года

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МАРЬЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Васильева Василия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛ-СТРОЙ-СК", именуемое(-ый) в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Глусь Максима Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании результатов размещения закупки путем проведения электронного конкурса (протокол №085350000325000001-3 от 05.02.2025 года) заключили настоящий контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА. УСЛОВИЯ ОБ ОБЯЗАННОСТЯХ ПОДРЯДЧИКА

Предмет контракта: выполнение предусмотренных контрактом работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт здания МБОУ " Марьевская средняя общеобразовательная школа" по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная 2 (в размере 1 условной единицы) (далее - работы).

1.1. Срок выполнения работ: с 01 апреля 2025 г. по 20 августа 2025 г. (включительно).

1.2. Место выполнения работ: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевака, ул. Школьная, 2.

2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1 настоящего контракта, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:

акт, утверждённый застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов и (или) смета на капитальный ремонт;

иные документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта.

3. В течение 10 дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

4. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

5. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

6. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.

7. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение

вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

8. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

9. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

10. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

11.1. В случае если для выполнения отдельных работ необходимо наличие разрешений, лицензий Подрядчик (субподрядчик) должен иметь действующую лицензию (разрешение) на осуществление указанных видов деятельности.

11.2. В случае если в проектной документации (локальных сметных расчетах) указаны недействующие ГОСТы, СНИПы и т.д., которые прекратили свое действие, но действовали на момент изготовления проектной документации, Подрядчик при выполнении работ, использовании товаров должен руководствоваться действующими ГОСТами, СНИПами и т.д.

11.3. Применяемые в Техническом задании, в проектной документации термины и названия товаров (работ, услуг) и отдельных позиций, на основании которых можно идентифицировать товар (работу, услугу) по конкретной марке и производителю (в том числе товарные знаки), носят описательный и не исключают возможности предложения иного (-ых) эквивалентного (-ых) товара (работ, услуг), их отдельных частей и позиций.

11.4. «Подрядчик», не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией обязан привлечь к исполнению контракта в объеме 80% от цены контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций:

В случае установления указанного требования о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представить заказчику в срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем следующие документы:

1) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

2) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представлять заказчику вышеуказанные документы, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Под-

рядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

Представлять Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем следующие документы:

1) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

2) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренных Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов Субподрядчиков, в том числе:

а) за представление документов, указанных в настоящем пункте содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за непривлечение Субподрядчиков в объеме, установленном в контракте.

11.5. Формировать и вести исполнительную документацию в электронном виде в соответствии с перечнем исполнительной документации, утвержденным заказчиком, в порядке, предусмотренным приказом Минстроя России от 16.05.2023 №344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

II. УСЛОВИЯ О ПРАВАХ ПОДРЯДЧИКА

12. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по контракту.

13. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

14. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

14.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

14.2. Подрядчик имеет право выполнить работы в более ранние сроки, чем предусмотрено Контрактом, при согласовании с Заказчиком.

14.3. Поручить выполнение работ субподрядным организациям. При этом действия/бездействия любых субподрядчиков не освобождают Подрядчика от соблюдения всех условий, предусмотренных настоящим Контрактом, включая цену контракта, качество работ и сроки завершения работ, гарантийные сроки эксплуатации, меры ответственности за нарушение контрактных обязательств.

III. УСЛОВИЯ ОБ ОБЯЗАННОСТЯХ ЗАКАЗЧИКА

15. Со дня заключения контракта осуществлять содействие подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на заказчика.

16. В течение 10 дней со дня, следующего за днем заключения контракта, передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

- в течение 10 дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

- согласовать с подрядчиком новый срок передачи такой строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

17. Обеспечить доступ персонала подрядчика на строительную площадку.

18. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен контрактом.

19. В сроки и порядке, которые предусмотрены контрактом, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом подрядчику.

20. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.

21. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

22. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных подрядчику, но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

IV. УСЛОВИЯ О ПРАВАХ ЗАКАЗЧИКА

23. Требовать от подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

24.1. Для выполнения данного Контракта «Заказчик» вправе также выполнять следующие действия:

Во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков, уведомив об этом подрядчика в порядке, установленном контрактом.

Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от контракта либо поручить устранение недостатков другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

Требовать своевременного устранения недостатков, выявленных как в ходе приемки выполненных работ, так и в течение гарантийных сроков.

Определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения подрядчиком работ и (или) участвующих в приемке работ.

В случае досрочного исполнения подрядчиком обязательств по выполнению работ, предусмотренных графиком выполнения работ, заказчик вправе при условии наличия лимитов бюджетных обязательств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды принять выполненные подрядчиком работы в установленном контрактом порядке и оплатить их в соответствии с условиями контракта. Цена контракта, отдельных этапов его исполнения и (или) отдельных видов работ при досрочном выполнении подрядчиком работ по контракту, их приемке и оплате заказчиком изменению не подлежит.

Обеспечивать контроль и надзор за своевременностью и качеством выполнения всех работ и их соответствием утвержденной проектной документации, техническому заданию (при его наличии), за точным соблюдением строительных норм, правил и технических условий выполнения и приемки работ.

Способствовать своей деятельностью выполнению «Подрядчиком» работ в соответствии с графиком выполнения работ.

Осуществлять контроль качества используемых «Подрядчиком» материалов и конструкций, наличия необходимых сертификатов соответствия и технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых материалов и конструкций.

Подтверждать соответствие качества выполненных работ требованиям строительных норм и правил в журнале производства работ, осуществлять приемку скрытых и законченных работ в целом или отдельных этапов (видов работ).

Определять объем выполненных работ, принимать законченные производством работы «Подрядчика».

Уведомлять «Подрядчика» о выявленных нарушениях, выдавать предписания об устранении выявленных нарушений, а в случае грубых нарушений порядка выполнения работ или организации производства работ – потребовать прекращения (приостановки) всех или отдельных видов работ.

Принимать необходимые меры по устранению отмеченных недостатков в установленные законодательством сроки.

Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, выбор которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

V. УСЛОВИЯ О ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

25. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

26. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым и составляет 5 лет.

27. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

28. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет.

29. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

30. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.

31. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

32. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

33. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

34. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

VI. УСЛОВИЯ О ЦЕНЕ КОНТРАКТА

35. Цена контракта составляет 97 518 200 (Девяносто семь миллионов пятьсот восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов. Из них:

За счет средств областного бюджета – 96 543 018,00 (Девяносто шесть миллионов пятьсот сорок три тысячи восемнадцать) рублей 00 копеек;

За счет средств местного бюджета - 975 182,00 (Девятьсот семьдесят пять тысяч сто восемьдесят два) рубля 00 копеек.

36. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

31.1. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту.

36.2. Финансирование работ осуществляется за счет средств бюджетного учреждения (в том числе за счет средств бюджета Оренбургской области).

VII. УСЛОВИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ, РАСТОРЖЕНИИ КОНТРАКТА

37. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

38. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

39. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

40. В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

41. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.

42. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.

VIII. УСЛОВИЯ О ПРИЕМКЕ И ОПЛАТЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

43. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта, графиком выполнения работ, а также на основании сметы контракта, являющейся приложением к настоящему контракту.

44. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ технологиям, принятым при разработке сметных нормативов, а также не выделяется стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций) и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика. Также при приемке выполненных работ не требуется обоснование размера понесенных подрядчиком расходов на выполнение указанных работ и затрат, учтенных и не подлежащих выделению в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта¹.

45. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями контракта.

45.1. Условие об электронной приемке выполненных работ

Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ в следующем порядке:

Подрядчик в течение 3 дней с момента завершения работ формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в контракт в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работы, поставки товара, информацию о Подрядчике, предусмотренную подпунктами "а", "г" и "е" части 1 статьи 43 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, единицу измерения выполненной работы, поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

б) наименование выполненной работы, поставляемого товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

в) наименование страны происхождения поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

г) информацию о количестве поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

ж) иную информацию с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ;

К документу о приемке могут быть приложены документы, которые считаются его неотъемлемой частью.

¹ Пункт применяется и имеет силу при выполнении работ по строительству или реконструкции объекта капитального строительства

Подрядчик до направления Заказчику электронного документа о приемке, предусмотренного настоящим контрактом, обязан выполнить предусмотренные Проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования (при его наличии).

К моменту направления Заказчику электронного документа о приемке, Подрядчик обязан заблаговременно получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль (при его наличии).

документ о приемке, подписанный подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется заказчику. Датой поступления заказчику документа о приемке, подписанного подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен заказчик;

В течение двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

В случае создания приемочной комиссии не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов;

Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящей частью;

Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного заказчиком.

Внесение исправлений в указанный документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени подрядчика и заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

Заказчик при осуществлении приемки осуществляет осмотр выполненных работ и экспертизу результатов исполнения контракта; осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие Проектной документации;

Подрядчик при получении мотивированного отказа от подписания документа о приемке за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документации и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 10 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления.

После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов) в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом. Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы повторно рассматриваются Заказчиком.

Заказчик обязан рассмотреть указанные документы, и после устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний подписать документ о приемки.

В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

До приемки Объекта по документу о приемки, риск его случайной гибели или повреждения несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного документа.

Приемка выполненных работ, заказчиком (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется только после предоставления Подрядчиком платежного поручения, подтверждающего факт перечисления денежных средств, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств или независимой гарантии в порядке и в сроки, которые установлены в настоящем контракте.

45.2. Условие об оплате выполненных работ

Контрактом предусматривается оплата фактически выполненных подрядчиком работ исходя из объема фактически выполненных работ и цены контракта.

Оплата выполненных по контракту работ производится не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемки.

IX. УСЛОВИЯ О СРОКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И СРОКЕ ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

46. Работы по контракту выполняются непрерывно. Заказчик и подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

47. Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

X. УСЛОВИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

48. Заказчик и подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

49. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

50. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

51. Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

52. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

52.1. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения предусмотренных контрактом обязательств заказчиком или подрядчиком (в том числе требований к гарантии качества выполненных работ, а также требований к гарантийным срокам).

Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063".

Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

В случае просрочки исполнения **подрядчиком** обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате пени. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации **от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком**, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также случаев нарушений обязательств по контракту, за которые предусмотрены иные размеры штрафов), размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств,

предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

- а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта: 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта: 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

Начисленные подрядчику, но не списанные заказчиком суммы неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, подлежат списанию в случаях и порядке, которые установлены постановлением Правительством Российской Федерации.

В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик вправе потребовать уплаты пени. В случае если Подрядчик потребует уплаты пени за просрочку исполнения Заказчиком обязательств, пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

XI. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

53. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

54. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимая усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.

55. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке.

XII. УСЛОВИЯ О ПОРЯДКЕ НАПРАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЙ

56. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.

Датой получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, считается: дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

57. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

XIII. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

(подлежит применению с учетом положений ч.1, ч.2, ч.12 ст. 37 и ч. 2 ст. 96 № 44-ФЗ)

58. Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта. Размер обеспечения исполнения обязательств по настоящему контракту составляет 5 процентов от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 4 875 910,00 рублей.

59. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г., или внесением денежных средств на счет Заказчика по реквизитам указанным ниже:

Получатель: Управление по финансам и местным налогам администрации муниципального образования Октябрьский район (МБОУ "Марьевская СОШ, л/с 073060158- средства временного распоряжения)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕНБУРГ г. Оренбург//УФК по Оренбургской области,
г Оренбург

Р/с 03232643536330005300

Единый казначейский счет 40102810545370000045

БИК 015354008

ИНН 5637004362 КПП 563701001

ОКТМО: 53633428101

Назначение платежа: «Средства, вносимые в качестве обеспечение исполнения контракта (№ извещения 0853500000325000001). НДС не облагается».

Документы, подтверждающие обеспечение исполнение контракта, должны быть представлены участником закупки одновременно с подписанным им проектом контракта.

Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

60. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в форме независимой гарантии:

-независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Гаранта или в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об электронной подписи", усиленной квалифицированной электронной подписью участника финансового рынка, являющегося гарантом, квалифицированный сертификат ключа проверки которой содержит указание только на участника финансового рынка в качестве владельца такого сертификата, на условиях, определенных гражданским законодательством, ст. 45 Закона № 44-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"». Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона.

² В случае, если предложенные в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении об осуществлении закупки, но не менее чем десять процентов от начальной (максимальной) цены контракта или от цены заключаемого контракта (если контракт заключается по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона) и не менее размера аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

³ Если начальная максимальная цена контракта составляет 15 миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в вышеуказанном размере (в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении

² Применяется в случае проведения конкурса или аукциона и если начальная максимальная цена контракта составляет более 15 миллионов рублей

³ Применяется в случае проведения конкурса или аукциона и если начальная максимальная цена контракта составляет 15 миллионов рублей и менее.

об осуществлении закупки, но не менее чем десять процентов от начальной (максимальной) цены контракта или от цены заключаемого контракта (если контракт заключается по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона) и не менее размера аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса), или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении об осуществлении закупки.

В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом.

В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения в ходе исполнения данного контракта размер обеспечения исполнения контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом.

Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения вышеуказанной информации в реестр контрактов.

В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств, по заявлению подрядчика ему возвращаются денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов в срок не позднее 30 календарных дней (а в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 Федерального закона о контрактной системе, в срок не позднее 15 дней) с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, возвращает подрядчику соответствующие денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта.

Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки заказчиком результатов исполнения контракта (результатов отдельного этапа исполнения контракта) в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком указанного обязательства, начисляется пеня в размере, предусмотренном п. 53.1 настоящего контракта.

В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, пунктом 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ возврат

независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

61. В случае если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения Контракта, включая предоставление такого обеспечения с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не требуется.

Финансовые средства обеспечения исполнения Контракта подлежат выплате Заказчику при начислении Подрядчику неустойки, штрафа, предъявлении требования о расторжении Контракта, а также в качестве компенсации за любые случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения Контракта денежных средств, их возврат подрядчику производится в срок не позднее 30 календарных дней (а в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 Федерального закона о контрактной системе, в срок не позднее 15 дней) с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, возвращает подрядчику соответствующие денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта.

В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 5 рабочих дней предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту на тех же условиях и в том же размере.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик получает право на возмещение ущерба в соответствии с условиями предоставленного обеспечения в полном объеме предоставленного обеспечения.

XIV. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

Подрядчик представляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в размере 0,5% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 487 591,00 рублей.

Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств и срок действия независимой гарантии определяются подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц.

Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется подрядчиком до оформления документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненных работ. Оформление документа о приемке осуществляется только после предоставления подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в порядке и в сроки, которые установлены контрактом.

Обеспечение гарантийных обязательств должно быть представлено Подрядчиком в течение 5 рабочих дней со дня уведомления им Заказчика о готовности к сдаче окончательного объема работ по настоящему контракту.

Требования к обеспечению гарантийных обязательств, предоставляемому в форме независимой гарантии:

Независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Гаранта, на условиях, определенных гражданским законодательством, ст. 45 Закона № 44-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"».

Независимая гарантия должна быть безотзывной.

Запрещается включение в условия независимой гарантии требования о представлении Бенефициаром гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией.

Независимая гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должна быть включена в реестр Независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе.

В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств внесением денежных средств указанные денежные средства перечисляются Подрядчиком по реквизитам, указанным в извещении об осуществлении закупки.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

В случае предоставления в качестве обеспечения денежных средств, их возврат подрядчику производится в течение 15 дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом или даты заключения соглашения о расторжении контракта.

В случае если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения гарантийных обязательств не требуется.

XV. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

62. Каждая из Сторон контракта подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего контракта. Стороны обязуются в течение всего срока действия контракта и после его истечения принять все разумные меры для недопущения вышеуказанных действий, в том числе со стороны руководства или работников Сторон.

Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками, действующими по контракту, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

Сторонам контракта, их руководителям и работникам запрещается:

Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон контракта, их руководства, работников, действующих по контракту.

Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

В случае возникновения у Стороны контракта подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

Приложения:

Приложение № 1 – проектная документация (прилагается)

Приложение № 2 - График выполнения работ.

Приложение № 3 – Проект сметы контракта

Приложение №4 - Ведомости объемов работ (прилагаются)

XVI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

<p>Заказчик: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Марьевская средняя общеобразовательная школа» ИНН 5637004362 КПП 563701001 Банк: Отделение Оренбург Банка России//УФК по Оренбургской области, г. Оренбург р/с 03234643536330005300 ЕКС 40102810545370000045 БИК 015354008 Л.с. 073070158 Директор: Васильев Василий Васильевич, действует на основании Устава. Адрес: 462039, с. Марьевка, ул. Школьная 2 Тел (35330) 45-1-35.</p> <p>Директор _____ В.В. Васильев</p>	<p>Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСтрой-СК" ИНН 5612161268 КПП 561201001 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ ПАО Г. МОСКВА р/сч 40702810310610008463 кор.сч 30101810145250000411 БИК 044525411 Адрес: г. Оренбург, пер. Флотский, д.6 Тет. 89058194370</p> <p>Директор _____ М.Г. Глусь</p>
---	--

2.02.2025 06:52:07 (МСК)

Пользователь: ГЛУСЬ МАКСИМ ГРИГОРЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР

Сертификат: 02b94784000db1e48d4f51d28660cd6c2f

Выдан: Федеральная налоговая служба

Период действия сертификата: с 05.02.2024 по 05.05.2025

ООО "ЖИЛСТРОЙ-СК"

17.02.2025 08:55:41 (МСК+2)

Пользователь: ВАСИЛЬЕВ ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Директор

Сертификат: 4ff3e6b8b107918385756f2205c8ce4f

Выдан: Федеральное казначейство

Период действия сертификата: с 03.09.2024 по 27.11.2025

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МАРЬЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА"

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Наименование Объекта: Капитальный ремонт здания МБОУ "Марьевская СОШ" по адресу:
Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная, 2

№ пп	Наименование объектов, работ и затрат	Общая стои- мость выполня- емых работ по контракту, руб.	Срок выполнения работ	Срок исполнения контракта*
1 эта п	Капитальный ремонт здания МБОУ "Марьевская СОШ" по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная, 2	97 518 200,00	с 01 апреля 2025 г. по 20 августа 2025 г. (включительно).	с 17 февраля 2025 г. по 30 сентября 2025 года (включи- тельно).

2.02.2025 06:52:07 (МСК)	<p>Пользователь: ГЛУСЬ МАКСИМ ГРИГОРЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР</p> <p>Сертификат: 02b94784000db1e48d4f51d28660cd6c2f</p> <p>Выдан: Федеральная налоговая служба</p> <p>Период действия сертификата: с 05.02.2024 по 05.05.2025</p>	ООО "ЖИЛСТРОЙ-СК"
--------------------------	---	-------------------

17.02.2025 08:55:41 (МСК+2)	<p>Пользователь: ВАСИЛЬЕВ ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Директор</p> <p>Сертификат: 4ff3e6b8b107918385756f2205c8ce4f</p> <p>Выдан: Федеральное казначейство</p> <p>Период действия сертификата: с 03.09.2024 по 27.11.2025</p>	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МАРЬЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА"
-----------------------------	--	---

СМЕТА КОНТРАКТА

Объект: Капитальный ремонт здания МБОУ "Марьевская СОШ" по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная, 2

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб	Страна происхождения оборудования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный ремонт здания МБОУ "Марьевская СОШ" по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Марьевка, ул. Школьная, 2	штука	1	91 053 408,03	91 053 408,03	-
	Непредвиденные затраты	%	2	1 821 068,16	1 821 068,16	-
	Итого:			92 874 476,19	92 874 476,19	-
	Сумма НДС (ставка 5%):			-	4 643 723,81	-
	Всего с НДС:			-	97 518 200,00	-

Заказчик Директор _____ В.В. Васильев

Подрядчик Директор _____ М.Г. Глушь

2.02.2025 06:52:07 (МСК)

Пользователь: ГЛУШЬ МАКСИМ ГРИГОРЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР

Сертификат: 02b94784000db1e48d4f51d28660cd6c2f

Выдан: Федеральная налоговая служба

Период действия сертификата: с 05.02.2024 по 05.05.2025

ООО "ЖИЛСТРОЙ-СК"

17.02.2025 08:55:41 (МСК+2)

Пользователь: ВАСИЛЬЕВ ВАСИЛИЙ
ВАСИЛЬЕВИЧ, Директор

**Сертифи-
кат:** 4ff3e6b8b107918385756f2205c8ce4f

Выдан: Федеральное казначейство

Период действия сертификата: с
03.09.2024 по 27.11.2025

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕ-
ЖДЕНИЕ "МАРЬЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА"

